

VILHELMINA KOMMUN KOMMUNSTYRELSEN		
2025 -04- 10		
Dnr.	25/KS264	997 36690



Inlämning av fastighetsstrategi från VIBO för ställningstagande

Under föregående år inkom bolagets styrelse och ledning med ett ärende till ägaren för ställningstagande där man föreslog rivning av tre fastigheter för att motverka dem ökande vakanserna i beståndet. Kommunfullmäktige avslag förslaget och beslutade att uppdra bolaget att undersöka möjligheter till försäljning och andra användningsområden för dem berörda fastigheterna.

Med anledning av detta har bolaget arbetat fram en fastighetsstrategi som nu antagits av styrelsen. Strategin innehåller bland annat en utredning av alternativa möjligheter för de aktuella fastigheterna samt riktlinjer för framtida förvaltning, utveckling och nödvändiga åtgärder inom bolagets bestånd.

Styrelsen för Vilhelmina Bostäder har vid styrelsemöte för VIBO den 27/2 2025 beslutat att anta fastighetsstrategin. I enlighet med ägardirektiv och bolagsordning översänds nu strategin till ägaren, Vilhelmina kommun, för ställningstagande.

Yrkande:

Vilhelmina Bostäders styrelse och ledning vill härmed att Kommunfullmäktige på nytt tar ställning till behovet av att göra nödvändiga anpassningar av beståndet utifrån dem föreslagna åtgärder som presenteras i fastighetstrategin gällande Strandvägen 4 och de två gårdshusen på Åsgatan.